

Договор № _____
найма жилого помещения в общежитии ОБПОУ «КЭМТ»
на период обучения

г. Курск

« _____ » _____ 20 ____ г.

Областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский электромеханический техникум» (далее по тексту - ОБПОУ «КЭМТ») в лице директора Соколова Юрия Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны и _____ с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1 ОБПОУ «КЭМТ» предоставляет для проживания на период обучения в техникуме _____ жилое помещение в общежитии по адресу:
(Ф.И.О. обучающегося)

2. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ЗА ПРОЖИВАНИЕ В ОБЩЕЖИТИИ.

2.1. Стоимость за проживание в общежитии ОБПОУ «КЭМТ» в месяц составляет _____

2.2. Оплата за проживание в общежитии ОБПОУ «КЭМТ» производится до 10 числа текущего месяца.

2.3. Оплата производится в порядке безналичного расчёта путём перечисления денежных средств на основании квитанции, выданной в ОБПОУ «КЭМТ».

3. ПОРЯДОК ЗАСЕЛЕНИЯ И ВЫСЕЛЕНИЯ ИЗ ОБЩЕЖИТИЯ

3.1. Вселение в общежитие производится комендантом общежития ОБПОУ «КЭМТ» на основании заявления студента.

3.2. Проживающий в общежитии может быть переселен в другую комнату по решению администрации ОБПОУ «КЭМТ» в связи с производственной необходимостью.

3.3. Самовольное переселение из одного помещения в другое запрещено.

3.4. Проживающий выселяется из общежития без предоставления другого жилого помещения в случаях: окончания срока обучения в ОБПОУ «КЭМТ», нарушения внутреннего распорядка в общежитии, переход в другую образовательную организацию, досрочного прекращения обучения в ОБПОУ «КЭМТ», не внесения платы за проживание в общежитии.

3.5. В случаях, указанных в п.3.3. настоящего договора, договор может быть, расторгнут досрочно в одностороннем порядке с предупреждением проживающего о выселении за _____ 5 календарных дней до выселения.

3.6. При выселении из общежития проживающий в срок до _____ сдаёт по акту числящиеся за ним: жилое помещение, постельные принадлежности, инвентарь, мебель.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩЕГО

4.1. Права проживающего:

4.1.1. Пользоваться помещениями общежития, оборудованием, инвентарём и коммунальными услугами.

4.1.2. Иметь беспрепятственный доступ к местам общего пользования в общежитии.

4.2. Обязанности проживающего:

4.2.1. Соблюдать правила техники безопасности, пожарной безопасности и правила внутреннего распорядка общежития. Нести материальную ответственность за сохранность имущества, переданного в личное пользование при заселении обучающегося в общежитие ОБПОУ «КЭМТ».

4.2.2. Соблюдать чистоту и порядок в жилом помещении, местах общего пользования.

4.2.3. Производить оплату за проживание в общежитии в порядке установленном в разделе 2 настоящего договора.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ

5.1. Права администрации:

5.1.1. Требовать от проживающих соблюдения правил техники безопасности, пожарной безопасности и правила внутреннего распорядка общежития.

5.1.2. Производить расселение проживающих в связи с производственной необходимостью.

5.1.3. Требовать от проживающего своевременной оплаты за проживание в общежитии ОБПОУ «КЭМТ». Требовать от проживающего материального возмещения за порчу имущества ОБПОУ «КЭМТ».

5.2. Обязанности администрации:

5.2.1. Обеспечить надлежащую эксплуатацию и ремонт инженерного оборудования общежития.

5.2.2. Обеспечить уборку и санитарную обработку помещений общежития.

5.2.3. Обеспечить беспрепятственный доступ проживающих к местам общего пользования в общежитии.

5.2.4. Администрация ОБПОУ «КЭМТ» не несёт материальной ответственности за ущерб, возникший в результате отключения коммуникаций городскими службами, в случаях стихийных бедствий, авариях коммуникационных систем и при иных обстоятельствах, носящих чрезвычайный характер.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор заключается на срок не более одного года: с «___» _____ 20___ г. по «___» _____ 20___ г., с возможной пролонгацией.

6.2. Настоящий договор составляется в двух экземплярах - по одному для каждой из сторон. Условия настоящего договора могут быть изменены по взаимному согласию сторон с обязательным заключением дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Областное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Курский электромеханический техникум»
305004, г. Курск, ул. Садовая, 19
Тел.: (7412) 70-26-07
ИНН 4629026515
КПП 463201001
л/с 20803000260 в Комитете финансов
Курской области

Проживающий:

Директор ОБПОУ «КЭМТ»

_____ Ю.А. Соколов

_____ / _____ /

М.П.

